



Capital Hills

DEVELOPMENTS

- West -

عن كابيتال هيلز

بفضل قدرتها على التركيز على التفاصيل والتفاني في تجاوز توقعات العملاء الراغبين في العمل أو الاستثمار، سطع نجم كابيتال هيلز بشكل كبير كشركة عقارية رائدة تهدف إلى الجمع بين الإستثمار الناجح و المريح. تتميز الشركة بكونها صاحبة منظور مختلف للمشاريع المتعددة منها الخدمية حيث توفر خيارات الشركة ملاذاً آمناً لأصحاب الأعمال والمستثمرين، كونها تقدم مزيجاً فريداً من الهندسة المعمارية المعاصرة والديكورات الداخلية وخيارات الدفع المريحة.

Capital Hills
DEVELOPMENTS

- West -

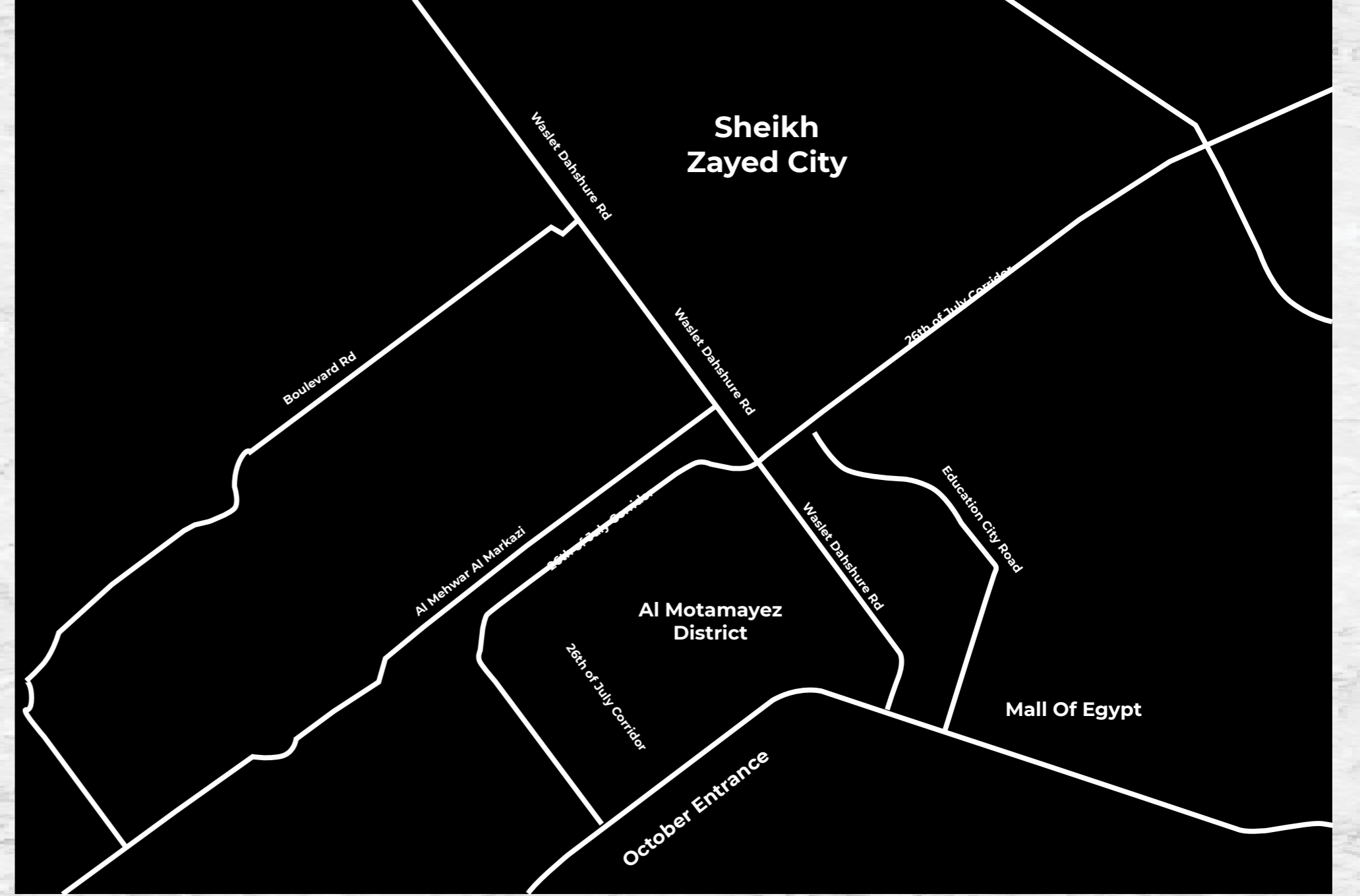


Park Yard



الموقع

يقع بارك يارد في قلب مدينة ٦ أكتوبر النابض على محور التحرير الرئيسي بالقرب من جامعة ٦ أكتوبر، بجوار مستشفى الصفوة، جامعة MSA، والمونوريل.



نحن نتفهم أعلامك، ولهذا السبب قمنا بالاهتمام بكل التفاصيل الصغيرة لنقدم لك تجربة متميزة في بيئة صحية، آمنة، وهادئة حيث يعدك بارك يارد بمعايير جديدة لحياة خضراء تعزز الإستدامة و الصحة.



يوفر بارك يارد مفهوم جديد حيث قمنا ببناء الوحدات الذكية لتكون خضراء من الداخل الي الخارج وتتميز كل وحدة بنوافذ كبيرة توفر إطلالات خلابة على المساحات الخضراء التي تمتد بطول المبنى كما أنها تضمن دخول النهار الطبيعي والهواء النقي لوحدتك، بالاضافة الي ذلك قمنا باستبدال مصادر الطاقة غير المتجددة ليعمل بألواح الطاقة الشمسية وتضم الوحدات مرافق مستدامة ذات تقنية عالية لتواكب متطلبات الحياة المستقبلية.





إجمالي مساحة المباني: 15,170 متر
بيزمنت + أرضي + 3 دور متكرر + روف

مساحة الأرض: 11,200 متر
مساحة البدروم: 5,600 متر

RETAIL & FOOD BEVERAGE

CORE & SHELL

STARTING FROM

DUPLEXES, FLAT SPACES & KIOSKS

GROUND FLOOR: 70,000 EGP

1st FLOOR: 40,000 EGP



ADMINISTRATIVE

CORE & SHELL

2nd & 3rd FLOOR

STARTING FROM

24 SQM

30,000 EGP



MEDICAL
FULLY FINISHED

2nd & 3rd FLOOR

STARTING FROM

58 SQM

35,000 EGP



HOTEL APARTMENTS

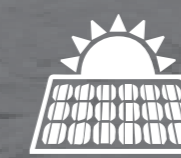
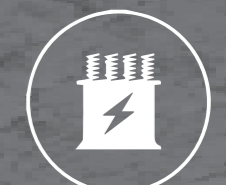
STARTING FROM

40,000 EGP



AMENITIES

SERVICES FOR BUSINESS CLASS



ENTERTAINMENT

ZOOMIN VR



KIDS AREA



**READY FOR THE MOST FLEXIBLE
PAYMENT PLANS?**



طرق سداد مختلفة

استلام خلال سنتين

- 0% DOWN PAYMENT OVER 4 YEARS**
- 5% DOWN PAYMENT OVER 5 YEARS**
- 10% DOWN PAYMENT OVER 6 YEARS**
- 15% DOWN PAYMENT OVER 7 YEARS**
- 20% DOWN PAYMENT OVER 8 YEARS**
- 25% DOWN PAYMENT OVER 9 YEARS**
- 30% DOWN PAYMENT OVER 10 YEARS**

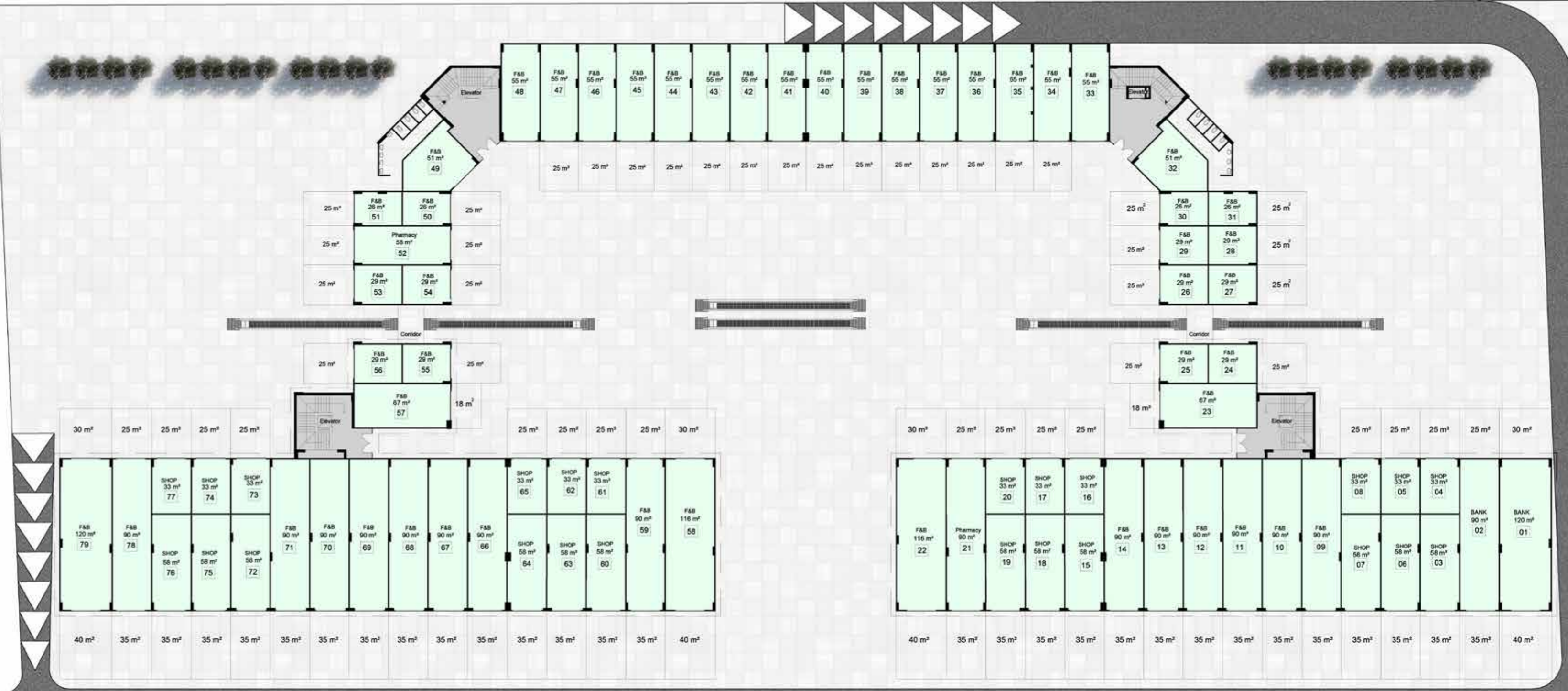


Park Yard

GROUND FLOOR



- West -



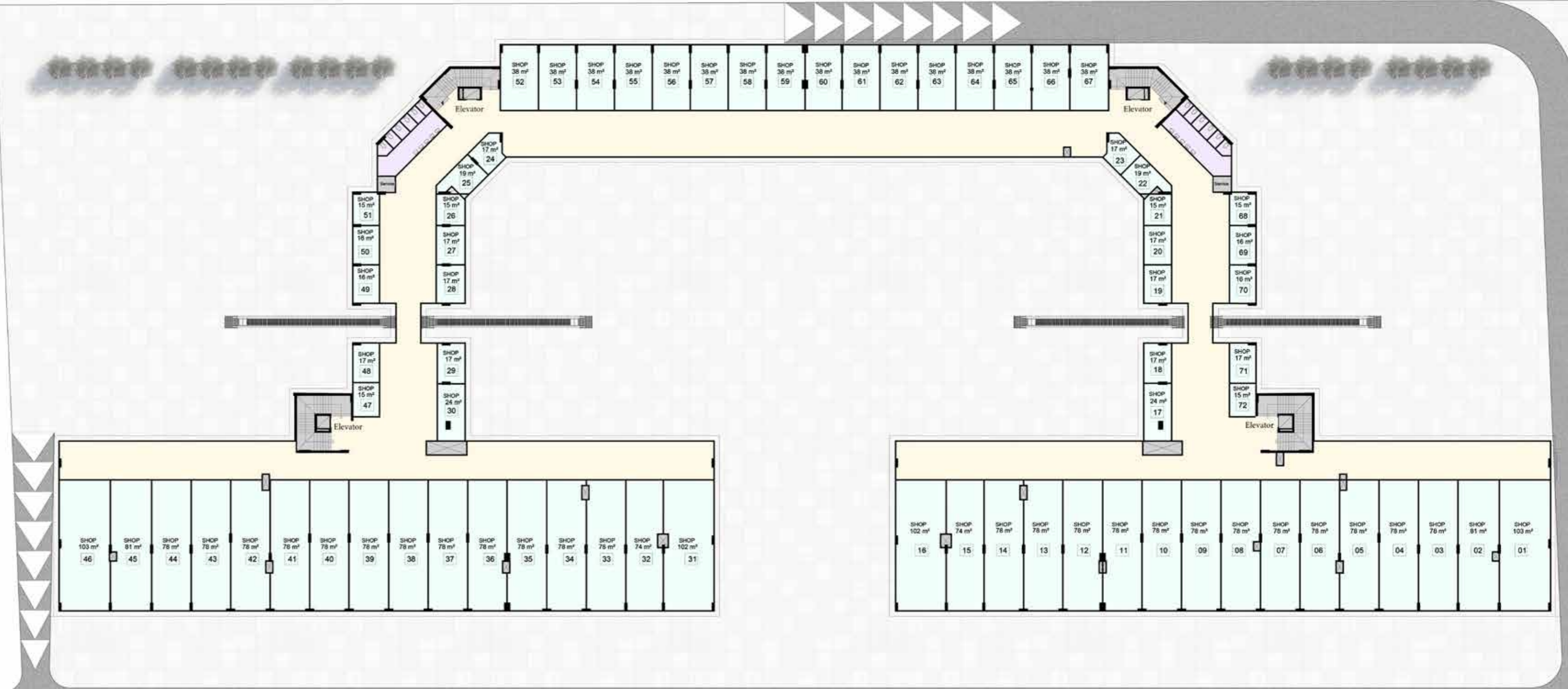


Park Yard

1st FLOOR



- West -



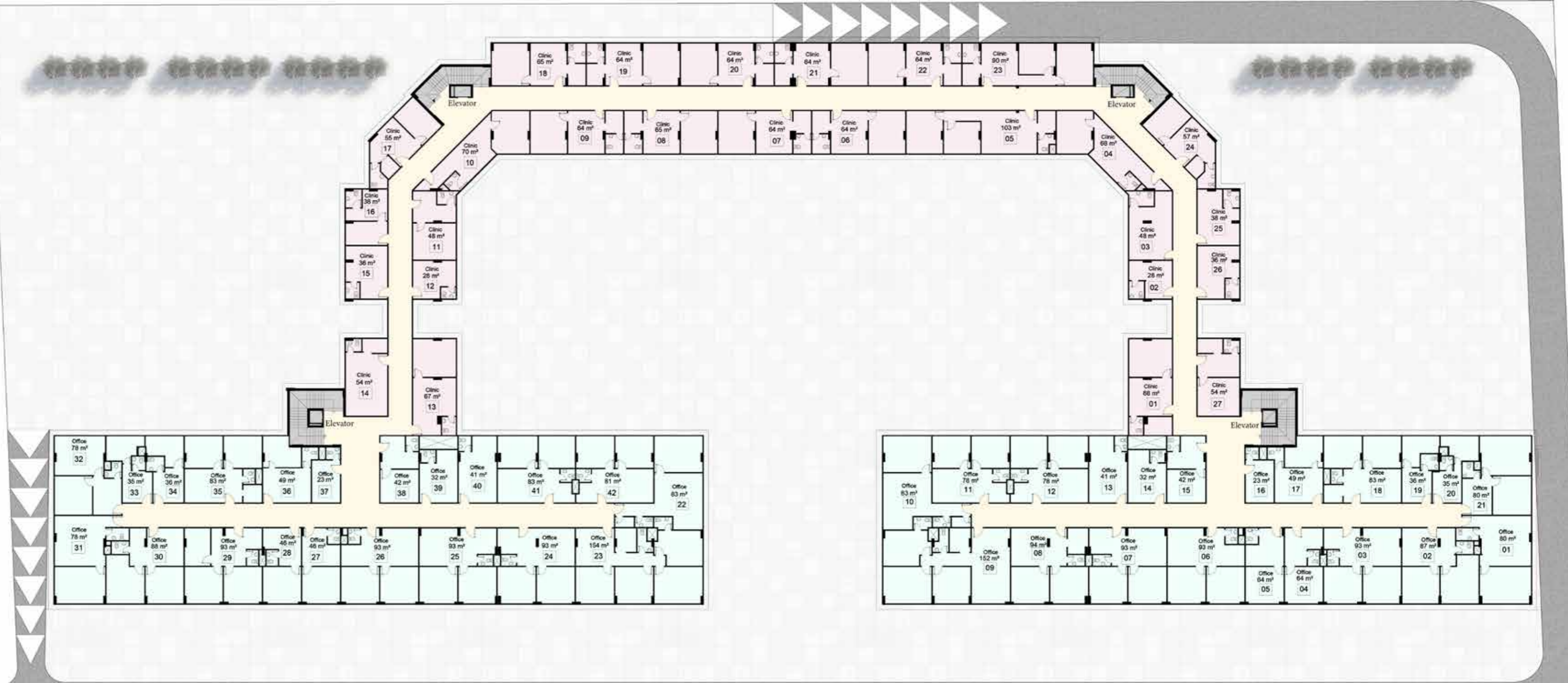


Park Yard

2nd FLOOR



- West -



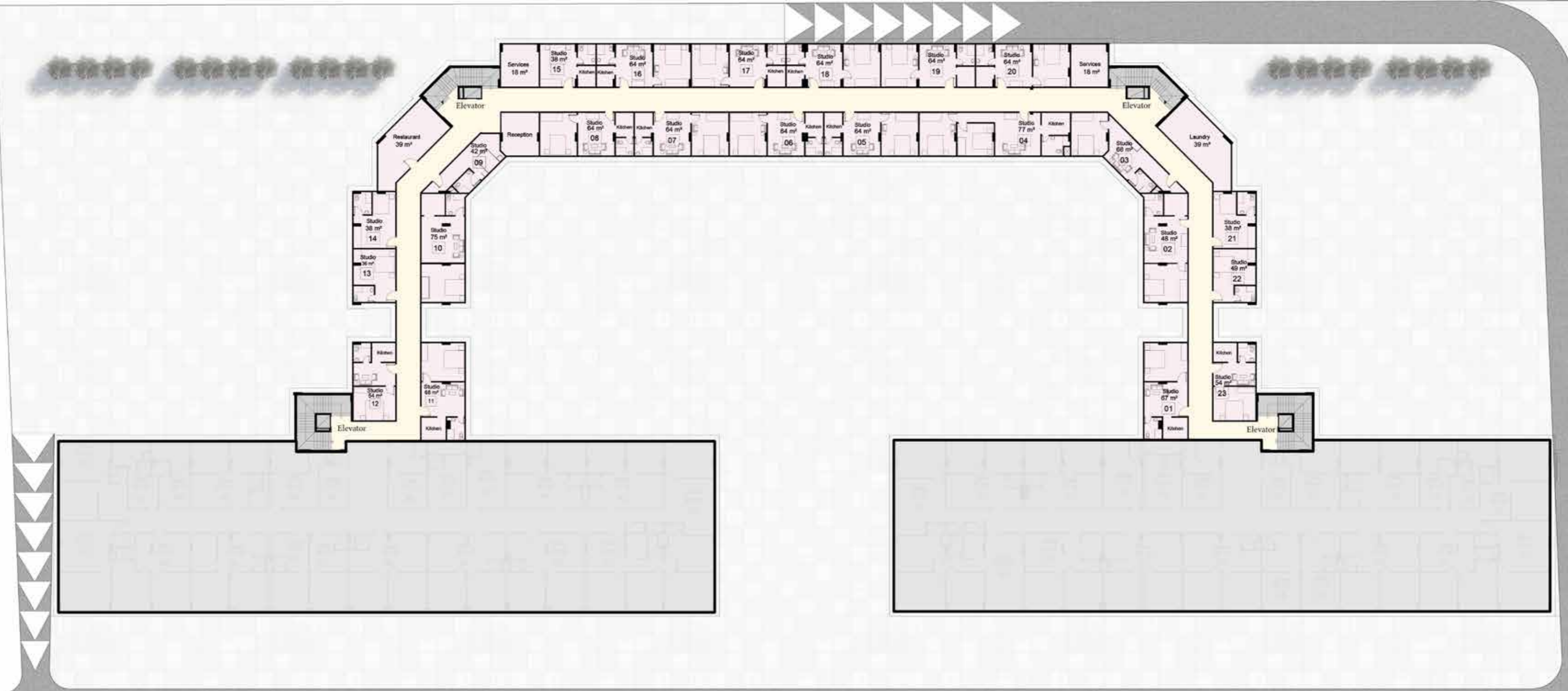


Park Yard

3rd FLOOR



- West -





Park Yard

ROOF



- West -

